

IDENTIFICACIÓN		PA-R.6 (83)		
BARRIO	ROSALEDA	HOJA	17	PLANEAMIENTO INCORPORADO: PE Plan Espeical de Reforma Interior "Zamarrilla"

Identificación y Localización



Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial Plan Especial de Reforma Interior "Zamarrilla". Aprobación Definitiva: 05-10-93

Gestión Urbanística:
Expropiación. 05-10-93

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: MC-1 (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde/Deportivo	748'00
Social/Cultural	384'00
Viario	290'00

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	1.696,50 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,86
EDIFICABILIDAD TOTAL:	1.467,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,86 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	1.320,30 m ² /m ² s	Excesos:	